



**Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője**

4800 Vásárosnamény, Tamási Áron u. 1.

Telefon: +36/45/470-022 Fax: +36/45/470-164

e-mail: [jegyzo@vasarosnameny.hu](mailto:jegyzo@vasarosnameny.hu)

honlap: [www.vasarosnameny.hu](http://www.vasarosnameny.hu)

KRID azonosító: 707184928

Száma: 151/3610-1/2023.

Készítette: dr. Deák Ferenc Jegyző

A rendelet-tervezet elfogadásához  
minősített többség szükséges!

**ELŐTERJESZTÉS**  
- a Képviselő-testülethez -

**Vásárosnamény Város Önkormányzatának a közterületek használatáról szóló önkormányzati  
rendelete elfogadására**

(Készült: a Képviselő-testület 2023. május 24-i rendes ülésére)

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A jelenleg hatályos Vásárosnamény Város Önkormányzatának a közterületek használatáról szóló 7/2004. (III. 18.) önkormányzati rendelete mind szerkezetében, mind tartalmában elavulttá vált. A központi jogszabályok változásait, valamint a helyi élethelyzeteket a rendelet már nem követi le, a szabályozás sok helyen hiányos, hézagos, valamint nem tartalmazza sem a bevezető rész, sem a jogszabály címe a jogszabályok által előírt követelményeket.

Fentiek tekintetében szükségessé vált egy szerkezetében és tartalmában is megújult, egységes szerkezetű helyi rendelet. A Közös Önkormányzati Hivatal az egyes témakörökben illetékes köztisztviselőivel közösen, többszörös egyeztetést követően véglegesítettük a közterület használatáról szóló új helyi rendelet-tervezetet. Tartalmaz általános rendelkezéseket, eljárási szabályokat, értelmező rendelkezéseket, a közterület-használat módjait, közterület-használatra vonatkozó egyéb szabályokat (benne: tiltott és korlátozott tevékenységek), engedélyezés és hozzájárulás kiadásának szabályait, valamint a jogellenes használat következményeit.

Fontos megjegyezni, hogy a jogszabályszerkesztésről szóló miniszteri rendelet rendelkezései szerint hatályos jogszabályok szövegei nem ismételtetők meg más jogszabályokban, így helyi rendeletekben sem. Ezen szabály alkalmazása miatt a rendelet-tervezet sok un. utaló szabályt is tartalmaz, mellyel más jogszabályok (központi jogszabályok, egyéb helyi rendeletek) rendelkezéseit rendeli alkalmazni. Ez főként az értelmező rendelkezések között fordul elő nagyobb arányban.

A közterület-használat hármas tagozódású: csak bejelentés köteles használat, hozzájárulás köteles használat (részletes előírás nélküli ingyenes használat), valamint engedélyköteles használat. A közterület-használati engedélyt az engedélyező hatóság határozati formában adja ki részletes előírásokat tartalmazó díjfizetési kötelezettséggel. A közterület-használat díjtételeinek képzés alapja a terület (m<sup>2</sup>-ben meghatározva), vagy a használat időtartama. A mentességekről és kedvezményekről szintén rendelkezik a rendelet-tervezet. A konkrét díjtételeket közterület-használat típusonként az 1. melléklet táblázatos formában tartalmazza. A 2. és 3. mellékletek az engedély, valamint a hozzájárulás iránti kérelmeket tartalmazzák.

## H a t á s v i z s g á l a t

### Várható társadalmi hatás

A közterületek használati rendje aktualizálódik, a kor elvárásaihoz igazodik.

### Várható gazdasági, költségvetési hatás

Az új rendelet elfogadása költségvetési kihatással jár, a közterületek használatáért fizetendő használati díjak összege emelkedik, ezáltal növekedhetnek bevételeink.

### Várható környezeti és egészségi következményei

A szabályozott közterület-használat és annak betartása megelőzi az esetleges környezeti ártalmak kialakulását.

### Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet-tervezet adminisztratív többlet terhet nem jelent.

### A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A Mötv. 13.§-ában, valamint az Étv. 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterületek használatának rendjét az önkormányzat határozza meg. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén ezen jogszabályi kötelezettségeinknek nem tudnánk eleget tenni.

### A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A tervezetben foglaltak alkalmazásához szükséges szakmailag felkészült személyi állomány, valamint a szervezeti, tárgyi feltételek biztosítottak.

Előterjesztésem mellékletét képezi az új rendelet tervezete.

*Az előterjesztést Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 47. § (2) bekezdésének s) pontja alapján a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság a 48. § (1) bekezdésének a) pontja alapján pedig a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság véleményezi.*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, az új rendelet tervezetét pedig elfogadni szíveskedjen!

Vásárosnamény, 2023. május 15.



*[Handwritten signature]*  
Dr. Deák Ferenc  
jegyző

Ellenőrizte: .....  
*[Handwritten signature]*

Feketéné dr. Lázár Emese aljegyző

„TERVEZET”  
Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
..../2023. (.....) önkormányzati rendelete

**a közterületek használatáról**

Vásárosnamény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja meg:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) E rendelet hatálya Vásárosnamény Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló közterületekre, valamint az egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére terjed ki.

(2) A rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat tulajdonában álló közterületeinek használóira, ezen belül, mind a természetes- és jogi személyekre, mind a jogi személyiség nélküli társaságokra, szervezetekre, akik állandó, vagy ideiglenes jelleggel a település területén tartózkodnak és tevékenykednek.

(3) E rendelet hatálya nem terjed ki a hirdetőberendezések közterületi elhelyezésére. A reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról a településkép védelméről szóló külön önkormányzati rendelet rendelkezik.

**2. §**

(1) A közterület rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - a zöldfelület, valamint a közterületen álló építményekben, berendezésekben, műtárgyakban állagsérelmet nem okozva, az általánosan elvárható magatartási szabályok betartásával bárki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetés szerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(3) A közterület rendeltetését az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) rendelkezései tartalmazzák.

**3. §**

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához ( a továbbiakban: közterület-használat) ezen rendeletben foglaltak szerint

- a) bejelentés, vagy
- b) az Önkormányzat írásbeli hozzájárulása, vagy
- c) a közterület-használat feltételeit rögzítő tulajdonosi engedélyt is magában foglaló írásbeli határozat (továbbiakban: közterület-használati engedély) szükséges.

(2) A tulajdonosi hozzájárulás elbírálása során, illetve a határozat meghozatalakor figyelemmel kell lenni a közérdekre és a városképi, városrendezési, környezetvédelmi, műemlékvédelmi,

közlekedési, közbiztonsági, közegészségügyi, köztisztasági, kereskedelmi és turisztikai szempontokra, továbbá az érintett területen a jövőben tervezett építési munkálatok és egyéb fejlesztések feltételeinek biztosítására.

(3) Az egyes közterületeken a közterület-használat, annak célját tekintve - e rendelet keretei között - eltérő feltételekhez köthető, részben vagy teljes egészében korlátozható, illetve megtiltható.

#### 4. §

E rendelet alkalmazásában

1. *árusítás*: üzleten kívül közterületnek minősülő helyen történő értékesítés (üzlet nélküli kereskedők is);
2. *árusító fülke, pavilon, stand*: bármikor könnyen szétszedhető szerkezetből készült, illetve könnyen eltávolítható, szabadon álló vagy telepített, környezetbe illeszkedő, közterületen elhelyezett földszintes építmény;
3. *büfétermék*: a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. Rendeletben foglalt fogalom;
4. *cégér*: a cégtáblának többnyire az épület síkjára merőleges elhelyezésű, esetenként figurális elemekkel díszített változata;
5. *cégtábla*: egy vállalkozás azonosítására szolgáló jogszabályban rögzített adattartalmú, főszabályként a vállalkozások székhelyének, telephelyének bejáratánál elhelyezett, többnyire falhoz rögzített, annak síkjához alkalmazkodó, reklámot nem tartalmazó tábla;
6. *engedélyes*: a közterület-használati engedélyben, valamint az önkormányzati hozzájárulásban megjelölt közterület-használat jogosultja;
7. *építmény*: az Étv.-ben meghatározott fogalom. Az építményhez tartoznak annak rendeltetésszerű és biztonságos használatához, működéséhez, működtetéséhez szükséges alapvető műszaki és technológiai berendezések is;
8. *elemi csapás, elemi kár*: minden olyan káresemény, vagy veszélyt előidéző helyzet, ami a természet működése, vagy emberi tevékenység során következik be és aminek ellenállni megfelelő gondosság mellett sem lehet (különösen: földrengés, árvíz, belvíz, csőtörés, tüzeset, robbanás és más hasonló esemény);
9. *épület*: az Étv.-ben foglalt fogalom;
10. *járda*: az útnak a gyalogosok közlekedésére szolgáló része;
11. *jármű közterületi elhelyezése, tárolása*: a közúti közlekedési szabályokon túl a jármű őrizetlenül hagyása a közforgalom előtt nyitva álló helyen;
12. *kereskedelmi egység*: kereskedelmi tevékenység céljából létesült vagy használt épület, illetve önálló rendeltetési egységet képező épületrész;
13. *kereskedelmi tevékenység*: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben meghatározott fogalom;
14. *közterület*: az Étv.-ben meghatározott fogalom;
15. *közút*: a gyalogosok vagy a közúti járművek közlekedésére szolgáló közterület;
16. *mozgóárusítás*: a város közterületein a kereskedő vagy alkalmazottja, illetve megbízottja által az eladásra kínált termék, szolgáltatás - akár egyéb eszköz (pl.: tricikli, kosár stb.) segítségével történő - kereskedelmi tevékenysége;
17. *mozgóbolt*: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben meghatározott fogalom;
18. *műtárgy*: az Étv.-ben meghatározott fogalom;
19. *szolgáltatási tevékenység*: a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvényben meghatározott fogalom;
20. *tereptárgy*: minden építménynek nem minősülő tárgy (különösen: szikla, szegélykő, kaloda, pad, díszkerékpár, vagy bármilyen anyagból készült egyéb tárgy);
21. *útburkolat*: az úttestnek a közúti járművek közlekedésére szolgáló szilárd felülete (kavics, murva, mart aszfalt, melegen hengerelt aszfalt és más hasonló szilárd felület);
22. *üzemképtelen jármű*: az a jármű, amely sérülése, vagy műszaki állapota miatt alkalmatlanná

vált a közúti közlekedésre;

23. *zöldfelület*: Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének a környezetvédelem helyi szabályairól szóló 33/2011. (XII. 21.) önkormányzati rendeletében meghatározott fogalom.

## 2. Közterület-használat módjai

### 5. §

(1) Nem kell közterület-használati engedély vagy hozzájárulás

- a) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- b) az épület funkciójához szorosan kapcsolódó tartozék elhelyezéséhez, kiépítéséhez, ha az a közterületbe az épület falának síkjától 10 cm-en túl nem nyúlik be,
- c) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges munkálatok elvégzéséhez,
- d) lakossági hulladékgyűjtő tárgyak közszolgáltató általi hulladékeltávolításához szükséges, legfeljebb 72 óra időtartamig tartó közterületi kihelyezéséhez,
- e) a lakosság részére az Önkormányzat által évente meghirdetett, kizárólag a lomtalanítási akció időtartama alatt elhelyezett anyagok, legfeljebb 72 óra időtartamig tartó tárolásához,
- f) az Önkormányzat által megvalósuló bármely építési munkával összefüggő közterület-használat esetén,
- g) az Önkormányzat hivatalos rendezvényeinek közterület-használata esetén.

(2) Az (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti közterület-használatot legkésőbb 15 nappal a közterület-használat megkezdését megelőzően írásban be kell jelenteni a jegyzőnél (bejelentés köteles tevékenységek). A bejelentés díj- és illetékmentes.

### 6. §

(1) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni

- a) nem kereskedelmi célú közterületi kitelepüléshez (különösen: szórólap- kiadványosztás, portré- vagy tájképrajzolás, adomány- vagy aláírásgyűjtés) illetve az ehhez szükséges építmények, berendezések elhelyezéséhez,
- b) utcazenéléshez,
- c) helyi östermelő által történő 3 óránál rövidebb ideig tartó saját termék árusítás,
- d) civil és egyéb szervezetek által végzett étel- vagy adományosztáshoz szükséges építmények, berendezések elhelyezéséhez,
- e) fák és a zöldfelület védelmét biztosító berendezések és fenntartási eszközök elhelyezéséhez, kivéve az Önkormányzat által végzett zöldfelület fenntartási munkálatokat.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt közterület-használatra vonatkozó hozzájárulási kérelem benyújtása díj- és illetékmentes.

(3) Az (1) bekezdés a) pontjában foglalt kötelezettség nem vonatkozik a Ve. kampányidőszak alatti választási kampánytevékenység keretében végzett közterület-használatra.

### 7. §

(1) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

1. a közút vagy járda építésével, javításával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához, alakításához,
2. közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett hírközlési tevékenységgel kapcsolatos berendezések és létesítmények, közművek, valamint az ilyen célt szolgáló oszlopok közterületen történő elhelyezéséhez,
3. a közterületbe 10 cm-en túlnyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető

(előtető), ernyőszerkezet, fényreklám, oszlop, cég- és címtábla elhelyezéséhez,

4. árusító üzlet vagy szolgáltató tevékenységet folytató épület és egyéb fülke, pavilon, stand vagy egyéb árusítófelület elhelyezéséhez,
5. a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség, üzemanyag- vagy elektromos töltőállomás elhelyezéséhez,
6. kereskedelmi és szolgáltató létesítmények üzemeltetéséhez szükséges bármilyen egyéb berendezési tárgy elhelyezéséhez,
7. hulladékok gyűjtésére és tárolására szolgáló építmények és az ennek nem minősülő tárgyakra elhelyezésére, melyek alkalmanként legalább 72 óra időtartamra foglalnak el közterületet, (így különösen szelektív hulladékgyűjtő sziget, hulladékgyűjtő konténer, mobil WC), kivéve Önkormányzat által létesített tárolóegységek,
8. építési munkával kapcsolatos állvány, gépek, felvonulási létesítmények, építőanyag, törmelék és föld elhelyezésére, ez alól kivételt jelent az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján végzett járdaépítés anyagainak tárolása legfeljebb 5 napig,
9. alkalmi- és mozgó árusításra (pl. sorsjegyárusítás, pattogatott kukorica-árusítás stb.), javító-szolgáltató tevékenységre (különösen: cipész, órás, kerékpármegőrzés, utcai mérlegelés, cipőtisztítás stb.),
10. totó-lottó, valamint egyéb engedélyezett szerencsejáték célját szolgáló láda elhelyezéséhez, továbbá az utcai árusító és egyéb (különösen: pénzváltó, ital-, bank-, ATM, csomagküldő, stb.) automaták létesítéséhez,
11. film-, fénykép- televízió- videó- és hangfelvétel készítéséhez a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvényben foglaltak szerint,
12. vendéglátó-ipari egységeknek 12 óránál hosszabb ideig tartó üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, árurakodásra,
13. kiállítás, vásár, alkalmi vásár céljára, kivéve önkormányzati döntésben erre kijelölt területen és időpontban,
14. sport és kulturális rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenység, belépődíjas rendezvények céljára,
15. közhasználatra még át nem adott közterületnek (pl. meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosítására,
16. közvetlenül közterületre történő kereskedelmi értékesítés, vagy vendéglátóipari kiszolgálás, illetve szolgáltatási tevékenység esetén az érintett egység előtti közterületi részre,
17. mozgóbolt üzemeltetésére, mozgó hirdetés alkalmazására,
18. üzemképtelen, vagy hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű 30 napot meg nem haladó tárolására,
19. kereskedelmi és szolgáltató létesítmények üzemeltetéséhez, vagy tevékenységhez szükséges bármilyen egyéb közterület-használathoz.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt közterület-használatért ezen rendeletben meghatározottak szerinti közterület-használati díjat kell fizetni.

(3) Az (1) bekezdésben foglalt tevékenységek iránt benyújtott kérelem illetékmentes.

## 8. §

Közterület-használati engedély nem adható:

- a) olyan járdaszakaszokra, ahol a tervezett létesítmény, vagy tevékenység a gyalogosközlekedést vagy az úttestre lépő gyalogos, vagy a közúti közlekedés résztvevőjének észlelését akadályozza;
- b) közlekedés biztonságát veszélyeztető létesítményre, illetve területre;
- c) új építésű szilárd burkolattal ellátott út első 5 évében burkolatbontáshoz;
- d) 5 évnél régebbi szilárd burkolattal ellátott út téli útüzemi (tartósan 5 C alatti hőmérséklet) burkolatbontáshoz;
- e) lakó- vagy középület homlokzatától 3 méteren belül pavilon és hozzátartozó szerkezeti

elemek (pl. előtető) elhelyezésére;

- f) olyan tevékenység gyakorlásához, amely környezetére káros hatással van, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyezteti;
- g) robbanásveszélyes tevékenység végzéséhez, kivéve helyi környezetvédelmi rendeletben foglaltak;
- h) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához;
- i) jármű iparszerű javításához;
- j) üzemképtelen vagy hatósági jelzéssel nem rendelkező járművek 30 napon túli tárolásához;
- k) ha szakhatóság (különösen: útügyi, rendőrhatalósági, kereskedelmi, népegészségügyi, vízügyi, környezetvédelmi hatóság) a tevékenység végzéséhez nem járul hozzá;
- l) azon személyeknek, akiknek az Önkormányzattal szemben közterület-használati ügyből kifolyólag tartozása áll fenn (díjhátralék, helyreállítási költségek).

### **3. A közterület-használati engedély és hozzájárulás kiadása**

#### **9. §**

(1) Közterület-használati engedély, vagy hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel, határozott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig adható.

(2) A határozott időtartamú közterület-használat időtartamát napokban, hónapokban, vagy években kell meghatározni.

(3) A közterület-használati engedély időtartamát a közterület-használat célja, valamint Vásárosnamény Város településtervében, településképi rendeletében, Arculati Kézikönyvében, valamint a környezetvédelem helyi szabályairól szóló rendeletben foglaltak figyelembevételével kell meghatározni.

(4) Harminc napot meghaladó tartamú közterület-használat csak akkor engedélyezhető, ha a kérelmezőnek az Önkormányzat vagy annak szervei felé semmilyen lejárt esedékességű tartozása, köztartozása nincs.

(5) Két évet meghaladó határozott időtartamú közterület-használat csak kivételesen és csak akkor engedélyezhető, ha azt a közterület-használat jellege vagy a közterületen létesítendő építmény rendeltetése indokoltá teszi. Az engedély vagy hozzájárulás időtartama 5 évnél hosszabb nem lehet.

(6) A közterület-használati engedély, vagy hozzájárulás időtartama - amennyiben az engedélyezés feltételei továbbra is fennállnak - a közterület-használat engedélyezésére vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával, több alkalommal is meghosszabbítható.

(7) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre (különösen állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére stb.) vonatkozó közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartamára és kizárólag a műszakilag indokolt területre adható.

#### **10. §**

A közterület-használat engedélyezéséről, illetve a hozzájárulás kiadásáról, vagy annak módosításáról, illetve visszavonásáról a Polgármester dönt átruházott hatáskörben (továbbiakban: engedélyező).

## 11. §

- (1) Az engedély, illetve a hozzájárulás megtagadható, ha az önkormányzati érdeket sért.
- (2) Közterületen építmények elhelyezését a kártalanítási igény kizárásával, a későbbi átalakítás vagy lebontási kötelezettségének elrendelésével és csak ideiglenes jelleggel szabad engedélyezni.
- (3) A közterület-használati engedélyben elő kell írni, hogy a használó köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, a göngyöleg, a szemét, illetve más érdekkörébe tartozó dolog elszállításáról, továbbá a közterületi létesítmény esetén annak karbantartásáról gondoskodni. E kötelezettség elmulasztása esetén az engedélyt vissza kell vonni.
- (4) A mozgóbolt, mozgó árus tevékenységét csak úgy lehet engedélyezni, hogy hangjelzéssel, hangos reklámmal nem hirdethet
  - a) hétköznap 20.00-tól 07:00-ig,
  - b) szombaton 08:00-ig és 20.00-tól, valamint
  - c) vasárnap és munkaszüneti napon 15:00-ig.
- (5) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben, vagy hozzájárulásban azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, vagy járműről, esetlegesen kézből történik-e, továbbá meg kell jelölni az engedélyezett körzetet, útvonalat (helyet) is.
- (6) A zöldfelületként nyilvántartott területekre vonatkozó közterület-használati engedélyben, vagy hozzájárulásban meg kell határozni a közterület-használót terhelő zöldfelület-helyreállításnak módját és mértékét.

## 12. §

- (1) Közterületen építmények elhelyezése esetén a közterület-használati engedély kiadásához főépítész vélemény beszerzése szükséges.
- (2) Közterületen közművek elhelyezése esetén a közterület-használati engedély kiadásához tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás beszerzése szükséges.
- (3) Közterület-használati engedély kiadásához előzetes szakhatósági vélemény szükséges
  - a) a 41. sz. országos főútvonalat érintő közterület használatának engedélyezéséhez az út kezelőjétől,
  - b) a közvetlen fogyasztásra kerülő bűfétermékek árusításának engedélyezéséhez az illetékes népegészségügyi hatóságtól,
  - c) helyi őstermelő kivételével a zöldség- gyümölcs közterületen történő árusítása esetén az illetékes élelmiszerlánc-biztonsági és állategészségügyi hatóságtól.
- (4) Amennyiben a közterületen elhelyezni kívánt építmény építési engedély-, vagy településképi bejelentés köteles, úgy a közterület-használati engedély kiadásához az illetékes építésügyi hatóság engedélye, illetve a polgármester tudomásulvétele szükséges.
- (5) A (3) – (4) bekezdésben foglaltakat a kérelmező köteles beszerezni.

### 4. A közterület-használattal kapcsolatos egyéb előírások

## 13. §

- (1) Közterületen - az erre vonatkozó közterület-használati engedély kivételével - tilos építésből, bontásból, takarításból származó, vagy egyéb okból keletkezett hulladékot és szemetet tárolni. Az ilyen anyagokat azonnal, de legkésőbb a napi munkavégzés befejezésekor el kell szállítani.



(2) Az építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében a darabárak kötegelve összerakva tárolhatók, az ömlesztett építési anyag csak alulról is zárt kalodában, vagy úgy tárolható, hogy az ne érintkezzen az eredeti altalajjal (pl. fólia használata). Bontási munkából származó törmelék, hulladék kizárólag konténerben tárolható.

(3) Az építési munkálatok végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben szükség szerint elő kell írni:

- a) a közterület felől kerítés létesítését,
- b) amennyiben a járda teljes szélességben elfoglalásra kerül és a gyalogos közlekedés a másik oldali járdára nem terelhető át, az engedélyes kötelezését a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjáró létesítésére és annak szükség szerinti megvilágítására.

(4) Közterületen bármilyen közterület-használati engedélyben meghatározott tevékenységből származó szennyeződést az engedélyes 24 órán belül köteles megszüntetni.

#### 14. §

(1) A közterület használata során útburkolatot bontani - jogszabály eltérő rendelkezése, vagy az erre vonatkozó közútkezelői hozzájárulás kivételével - tilos. Földút esetében burkolat alatt a nem szilárd felszín kell érteni.

(2) A közterület-használat során a közművek szerelvényeit (aknáit) szabadon kell hagyni úgy, hogy azok bármikor hozzáférhetőek legyenek.

(3) A közterület-használat során a közforgalom biztonságára ügyelni kell, az elzárt útszakasz (terület) észlelhetőségét a sötétben is biztosítani kell.

#### 15. §

A közterület-használathoz esetlegesen szükséges közüzemi szolgáltatások biztosításáról a közterület használójának kell gondoskodnia.

#### 16. §

A pavilon, stand, oszlop, vagy bármilyen hasonló berendezés esetében a közterület-használati engedély számát látható helyen fel kell tüntetni és ezt fenn kell tartani.

### 5. A közterület-használat díja, fizetésének módja, mentességek

#### 17. §

(1) Közterület-használati engedélyhez kötött tevékenységek ellenértékéért ezen rendeletben meghatározott közterület-használati díjat kell fizetni.

(2) A közterület-használati díjak évi, havi, napi vagy eseti díjak.

(3) A közterület-használati díj mértékét az 1. melléklet tartalmazza, melyet évenként az Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgál.

(4) A 30 napnál nem hosszabb időtartamú díjat az engedélyes köteles előre, egy összegben a teljes időtartamra megfizetni, és ennek megtörténtét az engedély kiadásakor igazolni.

(5) A 30 napnál hosszabb, de egy évnél rövidebb időtartamú díjat az engedélyes egy összegben előre, vagy havi részletfizetés esetén minden hónap 10. napjáig köteles megfizetni.

(6) Az egy évnél hosszabb engedélyek esetében az engedélyes a tárgyévre esedékes díjat naptári negyedévre vonatkozóan minden negyedév első hónapjának 15. napjáig köteles befizetni.

(7) A közterület-használati engedélyben meghatározott éves díjtétel emeléséről külön határozatot nem kell hozni, a díj mértéke az engedélyező határozat külön módosítása nélkül, ezen rendelet módosításával változik.

## 18. §

(1) A kérelmező a megállapított közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(2) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét vagy területét, továbbá a hozzá tartozó - az alapterületen túlnyúló - szerkezet (ponyva, tető stb.) területének vetületét együttesen, hiánytalanul kell figyelembe venni.

(3) A közterület-használati díj megállapítása szempontjából a figyelembe vehető legkisebb elfoglalt terület  $1 \text{ m}^2$  akkor is, ha a ténylegesen elfoglalt terület ennél kisebb. Ömlesztett építési anyag esetén a figyelembe vehető legkisebb elfoglalt terület  $3 \text{ m}^2$ . A díj megállapításánál a töredék négyzetmétert egész négyzetméterként kell számításba venni, továbbá minden megkezdett hónap, nap,  $\text{m}^2$  egésznek számít.

(4) A közterület-használati díjat a kérelmező a közterület-használati engedélyben foglaltak szerint köteles megfizetni.

## 19. §

(1) Engedélyező a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól - kérelemre - részben vagy egészben felmentést adhat, ha az engedélyezhető közterület-használat

- a) önkormányzati érdek indokolja,
- b) karitatív,
- c) közhasznú, vagy
- d) közösségi célt szolgál.

(2) A felmentés engedélyezéséhez az engedélyező az alábbi szempontokat mérlegeli:

- a) a tevékenység érint-e önkormányzati feladatellátás keretébe tartozó feladatot,
- b) a kérelmezőnek származik-e bevétele,
- c) a közösség milyen széles körét érinti-e a tevékenység.

(3) A díjfizetési kötelezettség alóli felmentés visszavonható, amennyiben a kérelmező az (1) bekezdésben foglalt céltól eltérően használja a közterületet.

## 6. Az engedélyezési eljárás

### 20. §

(1) A közterület-használati engedély vagy hozzájárulás kiadása kérelemre történik. Az engedélyhez a kérelmet írásban, a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatalhoz, a Jegyzőnek címezve kell benyújtani a 2. melléklet szerinti formanyomtatványon. A hozzájáruláshoz a 3. melléklet szerinti formanyomtatványt szükséges benyújtani.

(2) A közterület-használati engedély, valamint a hozzájárulás kiadása iránti kérelmet a közterület-használat tervezett megkezdése előtt legalább 15 nappal kell benyújtani.

(3) A közterület-használati engedélyt, vagy hozzájárulást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. Építési munkákkal összefüggő közterület-használat esetében az engedélyt az építtetőnek, vagy megbízása alapján a kivitelezőnek kell kérelmeznie.

(4) Civil, vagy egyéb szervezetek kitelepülése esetén a közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, akinek érdekében a tevékenységet végezni kívánják.

## 21. §

(1) A közterület-használati engedély, vagy hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen:

a) a kérelmező nevét és lakóhelyének, vagy székhelyének (telephelyének) címét, képviselőjének elérhetőségét, szervezet esetében nyilvántartási azonosítót,

b) a közterület-használat célját és időtartamát,

c) a közterület-használat helyének pontos meghatározását, területnagyságát, a használat módját és - amennyiben a pontos behatárolás érdekében szükséges - a funkciók helyszínrajzon történő megjelölését, rendezvények esetén továbbá a tervezett résztvevői létszámot és a tervezett illemhelyek helyét, darabszámát,

d) nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a közterület-használatához és a folytatni kívánt tevékenységhez szükséges hatósági engedélyeket a kérelmező beszerezte,

e) építésügyi hatósági engedélyhez kötött építmény vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében a kapott meghatalmazást (ha nem az építtető a kérelmező) és - amennyiben rendelkezésre áll - az építésügyi hatósági engedélyt,

f) mutatványos, utazó szórakoztató tevékenység esetén az összes berendezés műszaki alkalmasságát igazoló - a vonatkozó jogszabályban meghatározott - érvényes tanúsítvány hitelesített másolatát,

g) a más érintett ingatlanokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulást, ha a folytatni kívánt tevékenység nem csak az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant érint,

h) a közút területét érintő közterület-használat esetében a jóváhagyott forgalomtechnikai tervet.

(2) Harminc napnál hosszabb időtartamú közterület-használati engedély iránti kérelem benyújtása esetén a nyilatkozni kell arról, hogy kérelmező hozzájárul ahhoz, hogy engedélyező az Önkormányzat jegyzője, mint helyi adóhatóságtól adatot kérjen a lejárt esedékességű adóhátralék hiányáról (nullás igazolás).

(3) Engedélyező az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően - a folytatni kívánt tevékenység jellegéhez igazodóan - a kérelmezőt egyéb, az ügy elbírálása szempontjából fontos iratok csatolására is felhívhatja.

## 22. §

A közterület-használati engedélynek vagy hozzájárulásnak tartalmaznia kell

a) a jogosult nevét és lakóhelyének vagy székhelyének (telephelyének) címét,

b) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes,

c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,

d) utalást arra, hogy az engedély csak a közreműködő hatóságok hozzájárulásában foglalt

előírások megvalósítása esetén érvényes,

e) a közterület-használat megszűnése esetére az eredeti állapot kártalanítási igény nélküli helyreállításának kötelezettségét, valamint a közterület hulladék- és szennyeződésmentes átadásának kötelezettségét,

f) közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége esetén a díj mértékét és megfizetésének módját, esedékességét, egyéb esetben a díjmentesség tényét,

g) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,

h) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,

i) az adott közterület-használat módra vonatkozó, az e rendeletben meghatározott előírásokat, kikötéseket, kötelezettségeket,

j) a felek egyéb megállapodásait.

## 23. §

(1) A közterület-használati engedély, vagy hozzájárulás tárgyában hozott döntésről a kérelmezőt alakszerű határozatban kell értesíteni.

(2) A közterület-használati engedély, vagy hozzájárulás alapján az engedélyes teljes felelősséggel tartozik az engedélyben, vagy hozzájárulásban szereplő közterületen végzett valamennyi tevékenységért.

(3) A közterület-használati engedély, vagy hozzájárulás harmadik személy részére át nem engedhető, másra nem ruházható, az kizárólag a jogosult részére szól, azonban ez nem korlátozza a jogosult azon jogát, hogy a közterület-használatához közreműködőket vegyen igénybe.

## 24. §

Ezen rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben foglaltak az irányadóak.

### 7. A közterület-használati engedély vagy hozzájárulás érvényessége és megszűnése

## 25. §

Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet jogszabály valamely hatóság, vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület-használati engedély - a 12. §-ban foglaltakra is tekintettel - csak ezen engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki. A tulajdonosi hozzájárulás nem helyettesíti a közterület jogszzerű használatához esetlegesen szükséges hatósági engedélyeket, eljárásokat.

## 26. §

A közterület-használati engedély, vagy hozzájárulás megszűnik:

a) a meghatározott idő elteltével,

b) a meghatározott feltétel bekövetkeztével,

c) ha elháríthatatlan esemény (különösen: elemi csapás, elemi kár, halasztást nem tűró hibaelhárítás stb.) miatt a közterület használata teljes időtartamra megghiúsul,

d) a használatba adott közterület tulajdonosának vagy a közterületi ingatlan művelési ágának megváltozását eredményező ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel,

e) a közterületen folytatott tevékenységre való jogosultság megszűnésével,

f) a jogosult halálával, vagy jogutód nélküli megszűnésével.

## 27. §

(1) A közterület-használati engedély, vagy hozzájárulás visszavonható

- a) a közterület-használattal kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályok megsértése miatt,
- b) közérdekből,
- c) ha az engedélyes a közterület-használat megkezdését megelőzően, vagy azt követően az engedély érvényességi időtartamán belül bejelenti, hogy a közterület-használatra nem tart igényt, vagy a közterület-használatot megszüntette, valamint a közterület-használati engedélyt ezzel a bejelentéssel egyidejűleg visszaadja,
- d) ha az engedély kiadásának feltételei a közterület-használat időtartama alatt már nem állnak fenn,
- e) amennyiben az engedélyes a kérelemben valótlan, illetve hiányos adatot, vagy körülményt tüntetett fel, vagy a tevékenységet a kérelemben foglaltaktól eltérően végzi,
- f) amennyiben az engedélyes nem a közterület-használati engedélyben, vagy hozzájárulásban foglaltaknak megfelelően használja a közterületet,
- g) határozatban foglalt díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget.

(2) Az (1) bekezdés c) pontjában foglalt esetekben a megfizetett díj időarányos része visszajár.

(3) Az (1) bekezdés d) pontjában foglalt esetben a megfizetett díj időarányos része csak akkor jár vissza, amennyiben a feltételek megszűnése az engedélyes terhére nem róható okokból következett be.

## 8. A közterület használatának ellenőrzése, a jogellenes használat jogkövetkezményei

### 28. §

(1) E rendeletben foglalt előírások megtartását az ellenőrzésre jogosult személyek a helyszínen vagy más arra alkalmas módon ellenőrzik.

(2) Ellenőrzésre jogosult személyek:

- a) polgármester,
- b) jegyző,
- c) közterület-felügyelő,
- d) a Vásárosnaményi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselője, valamint
- e) jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult más személy.

(3) A közterület-használati engedély, vagy hozzájárulás eredeti példányát, vagy annak hiteles másolatát az engedélyes vagy a tevékenységet folytató más személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.

(4) Az ellenőrzésre jogosult személy szükség esetén megteheti az ezen rendeletben, illetve más jogszabályban foglalt - közterületre vonatkozó - intézkedéseket.

### 29. §

Ismeretlen tulajdonos, illetve üzemeltető esetén a hatóság - a tudomásszerzéstől számított 8 napon belül - elszállíttatja a hatósági jelzés nélküli, vagy üzemképtelen járművet.

### 30. §

(1) Aki közterületet engedély, hozzájárulás nélkül, vagy az engedélytől, hozzájárulástól eltérő módon, különösen a rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a

meghatározott mértéket meghaladó alapterületen használ (a továbbiakban: jogellenes közterület-használat), köteles az ellenőrzésre jogosult személy felszólítására a közterület-használat jogellenes módját haladéktalanul megszüntetni.

(2) Amennyiben a kötelezett személy az (1) bekezdésben foglalt felszólításnak legkésőbb 8 napon belül nem tesz eleget, az Önkormányzat a felszólításban foglaltakat a kötelezettséget elmulasztó költségére és veszélyére elvégeztetheti.

(3) Az Önkormányzat a jogszerű állapotot az erre irányuló felszólítás mellőzésével azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély, vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. A jogszerű állapot helyreállításának költségeit is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

(4) Engedélyező a (3) bekezdésben foglalt esetekben a kiadott közterület-használati engedélyt, illetve hozzájárulást visszavonja.

### **31. §**

(1) Aki közterületet engedély, hozzájárulás nélkül vagy az engedélyben, hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, azzal szemben - a ténylegesen használt időtartamra és területre - az egyébként az e rendelet szerint meghatározott közterület-használati díj kétszeresének megfelelő díjfizetési kötelezettséget kell megállapítani.

(2) A közterület-használattal kapcsolatos jogszabály alapján lefolytatott közigazgatási, vagy a szabálysértési eljárás nem mentesít az (1) bekezdés szerinti közterület-használati díj megfizetése, illetve az eredeti állapot helyreállítási kötelezettsége alól.

## **9. Záró rendelkezések**

### **32. §**

Hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 7/2004 (III.18.) önkormányzati rendelet.

### **33. §**

(1) E rendelet hatálybalépése előtt kiadott és érvényes közterület-használati engedélyeknél az 1. mellékletben megállapított közterületi-használati díj 2023. július 1-jétől alkalmazandó. A kihirdetés napja után kiadott engedélyek esetében az új díjszámítást kell alkalmazni. A Jegyző az új díj megállapításáról határozatban értesíti az engedélyest.

(2) Ezen rendelet hatálybalépést megelőzően megkezdett és közterület-használati engedély, vagy hozzájárulás nélkül végzett közterületi-használat változtatás nélkül 2023. június 30-ig folytatható. Ezt követően közterület-használat csak e rendeletben foglalt közterület-használati engedély, vagy hozzájárulás alapján végezhető.

### **34. §**

Ez a rendelet 2023. június 1-jén lép hatályba.

## 1. melléklet a .../2023. (...) önkormányzati rendelethez

## A közterület-használat díjtételei

Megnevezés	Díjtétel		
1. Üzlet, pavilon, fülke, garázs, tároló stb.	1200.-Ft/m <sup>2</sup> /hó		
2. Mozgóbolt (tevékenység gyakorisága szerint)	Havi egyszeri	Heti egyszeri	Hetente többször
	50.000.- Ft/év	250.000.- Ft/év	500.000.- Ft/év
3. Alkalmi árusítás, alkalmi szolgáltatás (idénygyümölcs, pattogatott kukorica, édesség, sorsjegy, fenyőfa, dísznövény, virág árusítás, kerékpár megőrzés, utcai mérlegelés cipőtisztítás, körhinta, céllövölde stb.)	10.000Ft/nap 200.000-Ft/hó		
4. Egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhely gépkocsinként	10.000.-Ft/db/hó		
5. Hirdető berendezés, cég- és címtábla önálló hirdetőtábla, oszlop, berendezés, valamint magántulajdonú ingatlan határán 10 cm-re túlnyúló portál, kirakat	5.000 Ft/m <sup>2</sup> /hó		
6. Építési munkával kapcsolatos anyag, eszköz stb. tárolás	1.000 Ft/m <sup>2</sup> /nap 20.000.- Ft/m <sup>2</sup> /hó		
7. Vendéglátó-ipari élőkért céljára, 24 órán túl üzleti szállítás, vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, árukirakodásra	20.000.- Ft/m <sup>2</sup> /hó		
8. Vásár, alkalmi vásár	5.000.-Ft/nap		
9. Belépődíjas (nevezési díjas) sport, kulturális és egyéb rendezvény	10.000.-Ft/nap		
10. Belépődíj (nevezési díj) nélküli sport, kulturális és egyéb rendezvény	3.000.-Ft/nap		
11. Film- és tévéfelvétel	a 2004. évi II. törvény 3. mellékletének 5., 6. pontja szerinti összeg a 34. § (3) bekezdés alapján növelt különbözettel		
12. Cirkusz	50.000.-Ft/nap		
13. Mutatványos tevékenység	5.000.-Ft/nap		
14. Személygépjármű 15 napon túli tárolás (hatósági jelzéssel nem rendelkező és az üzemképtelen járművek esetében csak akkor, ha közterületi lehetőség megengedi)	5.000.- Ft/nap		
15. Egyéb jármű és vontatmányok (hatósági jelzéssel nem rendelkező és az üzemképtelen járművek esetében csak akkor, ha közterületi lehetőség megengedi)	10.000.-Ft/nap		
16. Nem közút céljára szolgáló közterületre nyitott garázs	10.000.- Ft/hó		

A fenti díjtételekre a mindenkori Áfa tv. szerint kell a forgalmi adót felszámítani.

### Közterület-használati kérelem

Alulírott, ..... (név),  
..... (lakcím/székhely),  
..... (telefonszám), ..... (e-mail-cím)  
a ..... (cég, egyéb szervezet neve) nevében  
kérem, hogy a Vásárosnamény, ..... (cím hiányában  
..... helyrajzi szám) előtti területre közterület-használati engedélyt megadni  
szíveskedjenek.

A közterület-használati engedély célja:<sup>1</sup>

- Üzlet, pavilon, fülke, garázs, tároló, mozgóbolt...stb.

Gyakoriság:

- havi egyszer  
 heti egyszer  
 heti többször
- Alkalmi árusítás, alkalmi szolgáltatás (idénygyümölcs, pattogatott kukorica, édesség, sorsjegy, fenyőfa, dísznövény, virágárusítás, kerékpár megőrzés, utcai mérlegelés cipőtisztítás, körhinta, céllövölde, egyéb.)

Célja: .....

- Egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhely gépkocsinként  
Parkoló mennyiség: ..... db
- Hirdető berendezés, cég- és címtábla önálló hirdetőtábla, oszlop, berendezés, valamint magántulajdonú ingatlan határán 10 cm- re túlnyúló portál, kirakat
- Építési munkával kapcsolatos anyag, eszköz, stb. tárolása  
Tárolt anyag: .....
- Vendéglátó-ipari előkert céljára, 24 órán túl üzleti szállítás, vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, áru kirakodásra
- Vásár, alkalmi vásár
- Belépődíjas (nevezési díjas) sport, kulturális és egyéb rendezvény, belépődíj (nevezési díj) nélküli sport, kulturális és egyéb rendezvény
- Cirkusz

<sup>1</sup> Kívánt közterület-használati cél megnevezése előtti négyzetben X jelölést szükséges alkalmazni.



- Mutatványos tevékenység
- Személygépjármű 15 napon túli tárolás (hatósági jelzessel nem rendelkező és az üzemképtelen járművek esetében csak akkor, ha közterületi lehetőség megengedi)
- Egyéb jármű és vontatmányok (hatósági jelzessel nem rendelkező és az üzemképtelen járművek esetében csak akkor, ha közterületi lehetőség megengedi)
- Nem közút céljára szolgáló közterületre nyilvántartott garázs

**Az igénybe venni kívánt terület nagysága: ..... m<sup>2</sup>**

**Időpontja (dátumtól-dátumig): .....**

**NYILATKOZAT:**

Felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy csak a fent megjelölt célú közterület-használatot kívánom végezni. Továbbá tudomásul veszem, hogy a közterület-használatot az Önkormányzat bármikor ellenőrizheti, jogtalan használat esetén a hozzájárulást visszavonhatja és a keletkezett költségek megtérítését írhatja részemre elő. Továbbá nyilatkozom arról, hogy 30 napot meghaladó közterület-használat kérelmezése esetén engedélyezem az Önkormányzat részére, hogy a jegyzőtől, mint önkormányzati adóhatóságtól adatot kérjen a lejárt esedékességű adóhátralék hiányáról (nullás adóigazolás).

Vásárosnamény, ..... év .....hó ..... nap

.....

kérelmező

## KÉRELEM

közterület-használat iránti önkormányzati hozzájárulás tárgyában

Alulírott, ..... (név)

..... (lakcím/székhely)

a ..... (civil vagy egyéb szervezet neve<sup>2</sup>) nevében<sup>3</sup>

kérem az önkormányzat hozzájárulását az alábbi megjelölt közterületek használatához:

1. .... (közterület pontos megjelölése: cím, helyrajzi szám)

2. .... (közterület pontos megjelölése: cím, helyrajzi szám)

3. .... (közterület pontos megjelölése: cím, helyrajzi szám)

4. .... (közterület pontos megjelölése: cím, helyrajzi szám)

5. .... (közterület pontos megjelölése: cím, helyrajzi szám)

A közterületen végzett tevékenység, illetve a közterület- használat célja:<sup>4</sup> (igényelt összes m<sup>2</sup> terület)

- szórólap osztása
- portré rajzolása
- utcai zenélés
- civil és egyéb szervezetek érdekében végzett adománygyűjtéshez szükséges építmény, berendezés elhelyezése (megnevezés: .....
- civil vagy egyéb szervezetek által végzett ételosztáshoz szükséges építmény, berendezés elhelyezése (megnevezés: .....
- fák és a zöldterület védelmét biztosító berendezések és fenntartási eszközök elhelyezése (megnevezés: .....

### NYILATKOZAT:

Felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy csak a fent megjelölt célú közterület-használatot kívánom végezni, közterület-használati engedélyhez kötött tevékenységet, területhasználatot ezen kérelem keretén belül nem végzek. Továbbá tudomásul veszem, hogy a közterület-használatot az önkormányzat bármikor ellenőrizheti, jogtalan használat esetén a hozzájárulást visszavonhatja és a keletkezett költségek megtérítését írhatja részemre elő. Továbbá nyilatkozom arról, hogy 30 napot meghaladó közterület-használat kérelmezése esetén engedélyezem az Önkormányzat részére, hogy a jegyzőtől, mint önkormányzati adóhatóságtól adatot kérjen a lejárt esedékességű adóhátralék hiányáról (nullás adóigazolás).

Vásárosnamény, .....év.....hó.....nap

.....  
kérelmező

<sup>2</sup> Civil vagy egyéb szervezet bejegyzett neve

<sup>3</sup> Csak civil és egyéb szervezet nevében történő kérelem esetén kell kitölteni.

<sup>4</sup> Kívánt közterület-használati cél megnevezése előtti négyzetben X jelölést szükséges alkalmazni.

## Általános indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerint az önkormányzatok kötelező feladata a településüzemeltetés, és ennek keretében többek között a közterületek fenntartása, üzemeltetése. Miután törvény által nem szabályozott kérdéskörrel van szó, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti ún. eredeti jogalkotói hatáskörben kerül sor a rendelet megalkotására, melynek alapvető indoka az, hogy a kérdéskört szabályozó jelenleg helyi önkormányzati rendelet 2004-ben került megalkotásra, ezért annak teljes körű újragondolása indokolt. A rendelet célja, hogy a kérdéskör újraszabályozásával a mai jogszabályi környezettel összhangban szabályozza a közterületek használatának rendjét.

## Részletes indokolás

### **Az 1. §-hoz**

Az általános rendelkezések között szabályozásra kerül a rendelet hatálya, ennek keretében az is, hogy mire nem terjed ki a rendelet hatálya.

### **A 2. §-hoz és a 3. §-hoz**

A közterület-használat általános szabályait tartalmazza. Főszabályként kimondja, hogy a közterületeket csak rendeltetésüknek megfelelően, díjmentesen lehet használni. Az ettől való eltérést engedélyezni kell.

### **A 4. §-hoz**

Ezen szakaszban kerülnek meghatározásra azok az értelmező rendelkezések, amelyek segítséget nyújtanak egyes fogalmak helyes értelmezésében.

### **Az 5. §-hoz**

A szakasz tételesen meghatározza, hogy mely esetekben nem kell a közterület használatához engedély vagy hozzájárulás, és meghatározza a közterület-használat bejelentésköteles eseteit.

### **A 6. §-hoz**

Ezen szakasz a közterület-használati hozzájárulás beszerzésének eseteit sorolja fel, meghatározza a hozzájárulási kérelem költségmentességét.

### **A 7. §-hoz**

Ezen szakasz tételesen meghatározza, hogy mely esetekben kell a közterület használatához engedély, meghatározza azt is, hogy a közterület-használatért a rendeletben meghatározottak szerint közterület használati díjat kell fizetni.

### **A 8. §-hoz**

A szakasz meghatározza, hogy milyen célokra, illetve milyen esetekben nem adható közterület-használati engedély.

### **A 9. §-hoz**

A közterület-használati engedély, vagy hozzájárulás lehetséges időtartamát szabályozza.

### **A 10. §-hoz**

Ezen szakasz a hatáskört a Polgármesterre ruházza át, aki a jelenlegi rendelet alapján is gyakorolja ezt a hatáskört.

### **A 11. §-hoz és a 12. §-hoz**

A szakasz a közterület-használati engedélyben érintett felek kötelezettségeinek meghatározását, valamint a közterület jogellenes használatának jogkövetkezményeit tartalmazza. Felsorolja a közterület-használat eseteinek speciális szabályait.

### **A 13–16. §-hoz**

Szigorúan szabályozza az építési anyagok elhelyezését. Főszabályként minden építőanyag közterületi elhelyezését tiltja, ha pedig engedélyezi, akkor szabályozza a tárolás módját és idejét. Ezen szakaszokban meghatározza a közterület-használattal kapcsolatos egyéb előírásokat.

### **A 17. §-hoz és a 18. §-hoz**

A szakasz díjszabály szabályait tartalmazza. A fizetendő díjakat a rendelet 1. számú mellékletében rögzíti. A területszámítás szabályainak meghatározásával segít a díj pontos kiszámításában. Szabályozza a díjfizetés módját, határidejét.

### **A 19. §-hoz**

A szakasz meghatározza a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alóli díjmentesség eseteit.

### **A 20. §-hoz és a 21. §-hoz**

A közterület-használati engedélyezési eljárás szabályait tartalmazza. Rögzíti, hogy az eljárás csak írásbeli kérelemre indulhat, és meghatározza a kérelem tartalmát is a formanyomtatványok kötelező használatával. Részletezi, hogy ki lehet a kérelmező, mit kell a kérelemnek tartalmaznia, és mit kell csatolni a kérelemhez.

### **A 22–24. §-hoz**

Részletesen meghatározza a közterület-használati engedély vagy hozzájárulás tartalmát, továbbá rögzíti, hogy az engedély vagy hozzájárulás harmadik személy részére át nem engedhető, másra nem ruházható.

### **A 25. §-hoz**

A szakasz közterület-használati engedélyről rendelkezik.

### **A 26. §-hoz**

A szakasz tételesen meghatározza a közterület-használat megszűnésének eseteit.

### **A 27. §-hoz**

Meghatározza, hogy mely esetekben kell a közterület-használati engedélyt vagy hozzájárulást visszavonni.

### **A 28. §-hoz**

A közterület-használatának ellenőrzéséről rendelkezik. A szakasz meghatározza az ellenőrzésre jogosultak körét. Rögzíti, hogy az engedélyt vagy hozzájárulást a jogosultnak magánál kell tartania annak érdekében, hogy esetleges ellenőrzés során igazolni tudja a közterület-használatra való jogosultságot.

### **A 29. §-hoz**

Ezen szakasz tartalmazza a jelzés nélküli vagy üzemképtelen gépjárművek közterületen történő tárolására vonatkozó szabályok megszegőivel szembeni szankciót (e szankció a gépjármű

elszállítása).

**A 30. §-hoz és a 31. §-hoz**

Ezen szakaszok a jogellenes közterület használat következményeiről rendelkezik.

**A 32–34. §-hoz**

A rendelet záró rendelkezéseit, hatályon kívül helyező és hatályba léptető rendelkezéseit tartalmazza.